

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GÒ QUAO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 237/TB-CCTHADS

Gò Quao, ngày 19 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐST-DS ngày 12/3/2021 của Tòa án nhân dân huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 761/QĐ-CCTHADS ngày 26/4/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Nguyễn Quốc Thanh - sinh năm 1955 và bà Nguyễn Thị Tím - sinh năm 1954, địa chỉ: ấp Vĩnh Hòa 4, xã Vĩnh Hòa Hưng Nam, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

1. Đơn vị có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, địa chỉ: khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

2. Tài sản thẩm định giá là:

Quyền sử dụng đất (loại đất ruộng 2 vụ lúa) có diện tích 6.760m², thuộc thửa số 606, tờ bản đồ III trích đo từ thửa số 606, tờ bản đồ địa chính số 195-203 (1279-7), (thửa đất kê biên tăng diện tích so với giấy CNQSD đất số C 848674 do UBND huyện Gò Quao cấp ngày 28/4/1994 là 3.2m²) đứng tên ông bà Trần Thị Mòi (Chuyển nhượng cho ông Nguyễn Quốc Thanh và bà Nguyễn Thị Tím) ngày 08/6/2018, đất tọa lạc tại ấp 1, xã Vĩnh Hòa Hưng Nam, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có năng lực, kinh nghiệm trong tổ chức thẩm định giá tài sản theo pháp luật quy định.

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, đảm bảo thẩm định giá.

Có phương án thẩm định giá khả thi, phù hợp và hiệu quả.

Tổ chức thẩm định giá tài sản có đăng ký trên địa bàn tỉnh Kiên Giang (có tên trong danh sách các tổ chức đủ điều kiện thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố).

Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp (theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản)

4. Thành phần hồ sơ.

Hồ sơ năng lực của đơn vị.

Phương án thẩm định giá tài sản đối với quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ tham gia: Từ ngày 22/5/2023 đến ngày 26/5/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang - Địa chỉ: Khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Chấp hành viên Lê Thị Bền, số điện thoại 0826677881).

Đối với hồ sơ đăng ký tham gia nếu không được lựa chọn, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao sẽ không hoàn trả.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Bền